

**PENGUMUMAN TENDER GAGAL  
SBU WARNA**

NOMOR: 03.11/PN.S1.02.02

Sehubungan telah diumumkan Pemenang Tender Pascakualifikasi pada paket pekerjaan **Pembangunan Infrastruktur Tahap V: Pekerjaan Drainase Kawasan, Finishing dan Penyelesaian Perkerasan Jalan Area 1, Serta Perkerasan Jalan Area 2** Nomor: 03.8/PN.S1.02.02 Tanggal 7 Januari 2025 pada website Perumda Pembangunan Sarana Jaya dengan hasil pengumuman sebagaimana berikut:

**1) Pemenang**

Nama Perusahaan : CV Tiga Anugerah Utama  
Alamat : Desa Kemantren, Kel. Kemantren, Kec. Tulangan, Kab. Sidoarjo, Prov. Jawa Timur  
Harga Penawaran : Rp2.023.530.000,- Sudah termasuk PPN  
Harga Penawaran : Rp2.023.530.000,- Sudah termasuk PPN  
Terkoreksi  
Nilai Teknis : 80.66

**2) Cadangan 1**

Nama Perusahaan : PT Manggusu Waru Nusantara  
Alamat : Arteri Pondok Indah. Jl Sultan Iskandar Muda No. 18, Kebayoran Lama Selatan, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan  
Harga Penawaran : Rp2.244.872.000,- Sudah termasuk PPN  
Harga Penawaran : Rp2.247.127.000,- Sudah termasuk PPN  
Terkoreksi  
Nilai Teknis : 70.87

**3) Cadangan 2**

Nama Perusahaan : CV Tirta Arjuno Lestari  
Alamat : Gedung Pembina Graha. Jl DI Pandjaitan No. 45, Kel. Rawabunga, Kec. Jatinegara, Jakarta Timur  
Harga Penawaran : Rp2.317.699.000,- Sudah termasuk PPN  
Harga Penawaran : Rp2.317.699.000,- Sudah termasuk PPN  
Terkoreksi  
Nilai Teknis : 84.16



Sehubungan dengan hasil pengumuman pemenang sebagaimana diatas, maka perlu kami informasikan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa terdapat 1 (satu) peserta yang telah melakukan sanggah pada periode masa sanggah tanggal 8 – 9 Januari 2025;
2. Berdasarkan pada poin 1, merujuk Dokumen RFP Nomor 03/PN.S1.02.02 Tanggal 16 Desember 2025 BAB III Instruksi Kepada Peserta (IKP) Nomor 36.1.a. “evaluasi ulang terhadap Dokumen Penawaran yang telah masuk”.

Selanjutnya panitia pemilihan akan melakukan evaluasi ulang serta akan melakukan pengumuman pemenang ulang yang akan diumumkan pada website Perumda Pembangunan Sarana Jaya.

Demikian pengumuman ini dapat kami sampaikan untuk diketahui.

Jakarta, 9 Januari 2025  
Panitia Pemilihan Pekerjaan Konstruksi SBU Warna  
Perumda Pembangunan Sarana Jaya

